

PROVOZNÍ ŘÁD UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ

Provozní řád je zpracovaný dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení

- Penzion Eden
- Karlov pod Pradědem 252, 793 36 Malá Morávka
- 554 721 170
- info@hotelkamzik.cz

Provozovatel

- LEVI, spol. s.r.o., Kalvodova 121/23, 602 00 Brno
- IČ 15526119, DIČ CZ15526119

Provozní doba

- celoroční

Typ ubytování

- typ ubytovacího zařízení a typ ubytování : turistů
- v provozovně není poskytováno ubytování na dobu delší než dva měsíce v období šesti měsíců po sobě jdoucích
- nejvyšší počet ubytovaných osob, a to včetně osob na přistýlkách je 107

Vybavenost ubytovacího zařízení ve smyslu jeho zařazení do třídy: *

Ubytovací zařízení tvoří místnosti a prostory:

- recepce,
- počet pokojů celkem: 35 (3-8 lůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením (sprchový kout/box, toaleta, umyvadlo),
- sklad čistého prádla, oddělený sklad špinavého prádla, sklady náhradního nábytku, matrací, polštářů, příkrývek,
- úklidové prostory (vybavení úklidové komory: výlevka s přívodem tekoucí pitné a teplé vody, s omyvatelnou podlahou),
- jídelna,
- kuchyně (bez přípravy pokrmů).

Parametry prostředí

- způsob větrání všech prostor (pokoje – přirozeným větráním, toalety + sprchové kouty/boxy větráním nuceným),
- osvětlení denní, umělé,
- vytápění – elektrické, řízené systémem ,
- úprava povrchů a stěn – podlahová krytina, keramický obklad stěn, omyvatelné a dezinfikovatelné povrchy,

Zásobování pitnou vodou, ohřev teplé vody vyráběné z vody pitné

- zdroj pitné vody: vodovodní řad,
- způsob zajištění tekoucí teplé vody v bytovací jednotce: tepelné čerpadlo.

Odkanalizování a likvidace odpadních vod:

- veřejná kanalizace.

Likvidace odpadů:

- vyprazdňování a desinfekce odpadkových košů denně, běžné třídění odpadů, ukládání mimo objekt, četnost odvozu 1x týdně (TS Rýmařov).

Zaměstnanci

- počet zaměstnanců: 2,
- sanitární zázemí kapacitně dostačující počtu zaměstnanců (šatna, WC s předsíňkou vybavenou umyvadlem, sprcha, denní místnost, vybavení šatny skříňkami umožňujícími oddělené uložení pracovního a civilního oděvu,
- osobní ochranné pracovní pomůcky pracovníků dle vykonávané práce – pracovní obuv, pracovní kalhoty, pracovní triko, zástěra (možnost praní, možnost výměny za čistý pracovní oděv během směny při znečištění),
- personál po provedení úklidu a desinfekce, manipulaci se špinavým prádlem, manipulaci s odpady apod. činností provede hygienickou očistu rukou v tekoucí teplé vodě za použití mýdla ev. desinfekčního přípravku.

Úklid a desinfekce, postup pro úklid a čištění jednotlivých předmětů a ploch

- úklid všech prostor se provádí ihned po znečištění, jinak denně (plochy pokryté koberci se vysávají, hladké povrchy se stírají navlhko),
- úklid se provádí výrobky společnosti P&G Professional (C1,C2,C3,C4,C5), technické a bezpečnostní listy jsou k nahlédnutí v provozní kanceláři,
- 1x za 3-4 měsíce se provádí všeobecný úklid, včetně vyčištění matrací, radiátorů, mytí oken a svítidel,
- Desinfekce sociálních zařízení se provádí denně za použití desinfekčních roztoků,
- Kliky dveří se otírají během dne,
- Koberce se vysávají, hloubkové čištění mokrou cestou se provádí 1x ročně,
- Nábytek kovový a lakovaný se postříká roztokem a rozetře se,
- Hladké podlahy se stírají a myjí desinfekčním roztokem,
- Rukověť splachovadel se otírá hadrem s desinfekčním roztokem,
- denní úklid (výměna prádla, omytí a desinfekce částí lůžek, úklid nočních stolků skříní, parapetů, mytí a desinfekce odpadkových košů, vysávání, úklid a desinfekce sanitárních zařízení atd.),
- úklid pokoje a sanitárního zařízení vždy při výměně ubytovaného, četnost úklidu pokoje a sanitárního zařízení při dlouhodobém ubytování – dle potřeby, min. po 7 dnech,
- četnost a rozsah úklidu společných prostor (koupelny a WC, úklidové komory, sklady prádla, prádelny, sušárny, zázemí zaměstnanců, chodby, recepce apod.) – ihned po znečištění,
- úklid prováděný vždy na vlhko za použití virucidního desinfekčního přípravku,
- členění úklidových pomůcek dle ploch (vybavení pokoje, zařizovací předměty koupelen a WC – obklady, umyvadla, vany/sprchy, WC, podlahy, plochy a zařizovací předměty kuchyněk atd.),

- úklidové pomůcky a úklidové vozíky/úklidové košíky jsou po použití čištěny, desinfikovány a uloženy do oschnutí,

Deratizace

- preventivní deratizace prováděna odbornou firmou 1x ročně.

Manipulace s prádlem

- praní prádla – smluvní prádelna, četnost odvozu/dovozu – 1 x týdně nebo dle potřeby, přepravní obaly na špinavé a čisté prádlo – zajištěno smluvně,
- prádlo znečištěné biologickým materiálem (stolice, zvratky, krev) - toto prádlo není roztřepáváno, pouze kontrolováno na přítomnost pevných předmětů, uloženo do nepropustného obalu, neprodyšně uzavřeno, označeno a zajištěno praní v prádelně oprávněné práť infekční prádlo – zajištěno smluvně,
- prádlo kontaminované hmyzem – prádlo není roztřepáváno, je uloženo do nepropustného obalu, po dobu 24 hodin ošetřeno vhodným biocidním přípravkem za neprodyšného uzavření, označeno poté odvezeno do prádelny,
- čisté prádlo je uloženo do uzamčeného skladu lůžkovin,
- pracovní oděv zaměstnanců je oddělen od civilního oblečení, střídání dle potřeby i v průběhu směny.

Lékárnička první pomoci

- kde uložena: kuchyně/denní místnost,
- vybavení vč. virucidního desinfekčního přípravku (např. Betadyne, Jodisol) a přípravku k zástavě kapilárního krvácení (např. Traumacel, Gelitaspon),
- přípravky v lékárnice nesmí mít prošlou dobu expirace – kontrola 1x za 3 měsíce (provozní oddělení).

Vypracoval: Michal Sorge

Datum zpracování: 22.7.2023

Mgr. Milan Vitula, jednatel